

הקורס יזכה
את המשתתף
ב-2 ימי כשירות
לממוני בטיחות

לוח זמנים - קורס בנושא:

רישוי עסקים

זכויות עסקים והפחתת הנטל הרגולטורי - מחזור 2

10 מפגשים | ימי שלישי

הקורס יחל ב-2/11 (המפגש הראשון יתקיים ביום רביעי באופן חד פעמי)

מפגשי זום/פרונטאליים בין השעות 09:00-13:00.

בית הספר למדעי הנפט והאנרגיה, מרכז הדרכה, רח' חיים לבנון 26, רמת-אביב

השתלמות עומק ברישוי עסקים

המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה בשיתוף עם משרד עורכות הדין טלבי גולדרט מזמינים אתכם להשתתף בהשתלמות עומק בנושא רישוי עסקים בדגש על תחומי אנרגיה, גפ"מ ודלק.

את התוכנית מרכזות עו"ד נועה טלבי ועו"ד צליל גולדרט, שותפות במשרד טלבי גולדרט (law-il.com) הפועל לקידום זכויות עסקים והפחתת רגולציה ובירוקרטיה. המשרד עוסק בתחום רישוי עסקים, תכנון ובנייה והפחתת חיובי ארנונה.

ניסיון כתובעות עירוניות מאפשר להן לזהות תופעות כגון NIMBY לסילוק מפעלים מזהמים, ולפתוח אפיקי הידברות ישירה עם הרשות ליצירת פתרון ארוך טווח. כמו כן, עורכות הדין מכהנות בימים אלו כיו"ר משותפות של ועדת רישוי עסקים במחוז ת"א בלשכת עורכי הדין.

נבחרת המרצים בקורס כוללת גם את השותפים לפורום רישוי עסקים, הפועל להנגשת הידע והפחתת רגולציה:

- אשר גרנר לשעבר מנהל אגף רישוי עסקים במשרד הפנים ויו"ר הוועדה הבין משרדית לרישוי עסקים.
- אלחנן משי לשעבר מנהל אגף רישוי עסקים בעיריית ת"א וחבר בוועדה הבין משרדית לרישוי עסקים.
- עו"ד שושי יוסקוביץ' לשעבר מחזיקת תיק רישוי עסקים בעיריית נתניה. כותבת המדריך היישומי להטמעת תיקון 34 שפורסם ע"י משרד הפנים, מנהלת וערכת אתר "רישוי עסקים - חוק, הלכה ומעשה" (buslic.co.il).

קצת על הקורס: הקורס מעניק כלים לזיהוי בעיות נפוצות בתחומי רישוי עסקים ותכנון ובניה. הוא מסייע לקדם תהליכים במינימום זמן, עלות ובירוקרטיה, תוך הכרת הדרישות, הרפורמות, ההקלות והחוק בצורה יסודית ומעמיקה. משתתפי הקורס ירכשו את הכלים לניהול שיח אפקטיבי עם הרשות והגורמים המאשרים לזירוז הליכי הוצאת רישיון או ביטול דרישה שאינה בסמכות.

כ-30% מהבקשות לרישיון עסק נדחות או מתעכבות בשל סוגיות תכנון ובניה. במסגרת הקורס נשים את הדגש על תחום התכנון והבנייה, השפעתו על הליכי רישיון העסק, קבלת היתרים ושינויי חקיקה.

מרצי הקורס יתייחסו להשלכות של הפרות דיני תכנון ובניה ודיני רישוי עסקים בעסק, לרבות פעולות אכיפה (צווי סגירה והריסה, כתבי אישום ועוד) וילמדו כיצד להתמודד עם מצבים אלו ולהקטין נזקים.

קהל היעד ומטרת הקורס: הקורס מיועד למנהלי העסקים בישראל, לבעלי תפקידים בחברות, מנהלי מחלקות רישוי עסקים, אנשי רשויות מקומיות ופקידי ממשל, מנהלי לוגיסטיקה, ייזום, תכנון ורישוי, מנהלי תפעול ונדל"ן, יועצים משפטיים וסמנכ"לי כספים בחברות אנרגיה.

מפגש 1 | 2.11.22 | מבוא (פרונטלי)

עו"ד נועה טלבי, עו"ד צליל
גולדרט, עו"ד שושי יוסקוביץ',
מר אלחנן משי, מר אשר גרנר

פתיחת הקורס והיכרות - צוות מתכנני הקורס 9:00-9:30

מבוא לחוק רישוי עסקים

מר אשר גרנר 9:30-9:55
הדרכה כיצד לקרוא את החוק והצו בדגש על פריטי הרישוי הרלוונטיים לקהל הקורס.

מבוא לצו רישוי עסקים

מר אשר גרנר 9:55-10:45
הדרכה כיצד לקרוא את החוק והצו בדגש על פריטי הרישוי הרלוונטיים לקהל הקורס.

הפסקה 10:45-10:55

מבוא לגורמים מאשרים

מר אשר גרנר 10:55-11:40
מי הם? איך הם נקבעים? האם רשות הרישוי מוגבלת לגורמים המנויים בצו? גורמים נוספים לעסקים מיוחדים.

הפסקה 11:40-12:10

מבוא לתקנות רישוי עסקים

מר אלחנן משי 12:10-13:00
התקנות הן ההוראות השימושיות והמעשיות ביותר לניהול רישוי העסקים בשטח. כאן יפורט הכללים והפרוצדורות המכתיבות את הפרקטיקה.

מפגש 2 | 8.11.22 | הרפורמה ברישוי עסקים (בזום)

הרקע לרפורמה ברישוי עסקים

מר אשר גרנר 9:00-9:45
סקירה של מסקנות ועדת הבר, דגשים ושיקולים ברפורמה וסטטוס היישום שלה בשטח.

הפסקה 9:45-9:55

הרקע לרפורמה ברישוי עסקים - המשך

מר אשר גרנר 9:55-10:40
סקירה של מסקנות ועדת הבר, דגשים ושיקולים ברפורמה וסטטוס היישום שלה בשטח.

הפסקה 10:40-10:50

תהליך הרישוי + סוגי רישיונות והיתרים + תוקף רישיון עסק

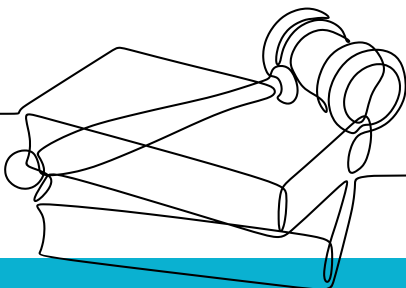
מר אלחנן משי 10:50-11:35
בחוק ישנם סוגים שונים של רישיונות, עם פרקי זמן שונים לתוקף הרישיון. יש רישיון תקופתי, יש היתרים זמניים וכיו"ב. שיעור זה יסביר את ההבדלים בין הסוגים השונים.

הפסקה 11:35-12:05

הוצאת רישיון עסק - מסלולים ופרוצדורות + התקנות

החדשות כולל משמעותן וכניסת הרישוי הישראלית לתוקף ומה משמעותו

מר אלחנן משי 12:05-13:00
בשנה האחרונה נכנסו לתוקף תקנות חדשות ובהן סוגי רישיונות שונים. שיעור זה יסביר את המהפכה שעומדת להתחולל ותשנה את המציאות בתחום.

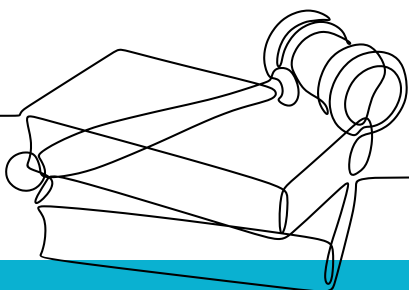


מפגש 3 | 15.11.22 | מפגעים סביבתיים והשפעתם על הליך הרישוי (בזום)

מר משה בלסנהיים	עבודת היחידה הסביבתית ברשות המקומית. רישיונות עסק לקבוצה 10.10 בצו רישוי עסקים - חומרים מסוכנים + הסבר על פריט רישוי 10.9, פריט ה"סל" הסבר כיצד הרישיונות הללו משיקים לעסקים בתחום האנרגיה ודגשים להליך הרישוי שלהם.	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
מר משה בלסנהיים	מטרדי רעש סקירה של התקנות הרלוונטיות, דרישות במפרטים אחידים ככל שישנן וטיפול במטרדים כשהם מתרחשים.	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
עו"ד שושי יוסקוביץ'	מבוא למישפט מנהלי - עתירות, הליכים מנהליים ובית המשפט המנהלי כאשר עסק מקבל החלטה שאינה סבירה מהרשות המקומית (תנאים ברישיון/ביטול רישיון/סירוב למתן רישיון) הוא אמור לפעול במישור המנהלי נגד הרשות. מה המשמעות של הליך מנהלי וכיצד עושים זאת?	10:50-11:35
	הפסקה	11:35-12:05
עו"ד צליל גולדרט	בדיקות מקדמיות לפני הגשת בקשה לרישיון עסק על ידי עריכת מספר בדיקות לפני הגשת בקשה לרישיון ניתן למנוע טעויות בעלות מיליוני ש"ח - כאן תלמדו איך לעשות זאת תוך שילוב דוגמאות מהשטח.	12:05-13:00

מפגש 4 | 22.11.22 | מפרטים אחידים + זיהום אוויר (בזום)

מר אשר גרנר	מבוא למפרטים אחידים - מטרתם, מה קיים, מה בהליך חקיקה, מה חלקי ומה לא יהיה לעולם במסגרת תיקוני חוק רישוי עסקים נקבעו מפרטים אחידים שמטרתם היתה ליצור רשימת מטלות ברורה ואחידה לכל סוגי העסקים. בשטח היישום אינו תואם לציפיות ואנו נלמד על הטוב, הרע, והמצוי.	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
עו"ד אמיר פיש	היכרות עומק עם מפרטים ספציפיים בתחום האנרגיה סקירה מעמיקה של המפרטים הרלוונטיים לקהל היעד ושימת דגש על תחום הגפ"מ.	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
עו"ד אמיר פיש	"עשה ואל תעשה" - טיפים להתנהלות בזמן סיוורים בעסק משרד עו"ד אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות' מלווה עסקים רבים מול רשויות מקומיות ומשרדי ממשלה. אנו נשמע מידע חשוב להתנהלות נכונה בעת שמבוצעות בעסק ביקורות וסיוורים בשטח.	10:50-11:35
	הפסקה	11:35-12:05
מר משה בלסנהיים	יחסים בין העסק לסביבתו השפעת עסקים על סביבתם ושיטות טיפול במזהמי אוויר מעסקים.	12:05-13:00

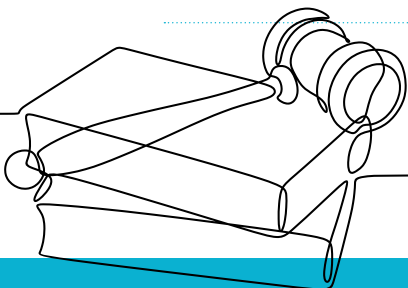


מפגש 5 | 29.11.22 | הממשק בין דיני תו"ב לרישוי עסקים (בזום)

מר אלחנן משי	הקשר בין דיני התכנון והבנייה לדיני רישוי עסקים 30% מרישיונות העסק מעוכבים בשל הפרות תו"ב. לא תמיד באופן חוקי או מוצדק. שיעור זה יספק את המידע האם הסירוב מהוועדה המקומית לתו"ב היה מוצדק או לא.	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
עו"ד נועה טלבי + מר אלחנן משי	היתר לשימוש חורג לפי תיקון 110 לחוק התכנון והבנייה + הקלות בדרישות תכנון ובנייה לפי תיקון 34 לחוק רישוי עסקים תיקונים בחוק רישוי עסקים ותו"ב אמורים היו להקל על עסקים אולם בפועל המידע המקל לא נמסר ע"י פקידי הרשות. כאן אנו נעביר את הידע למי שעוסק ברישוי עצמו, כך שידע לדרוש את ההקלה מהרשות המקומית.	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
עו"ד נועה טלבי + מר אלחנן משי	היתר לשימוש חורג לפי תיקון 110 לחוק התכנון והבנייה + הקלות בדרישות תכנון ובנייה לפי תיקון 34 לחוק רישוי עסקים - המשך	10:50-11:35
	הפסקה	11:35-12:05
מר אלחנן משי	דוגמאות מעשיות מהשטח - מיומנו של מנהל רישוי עסקים מר אלחנן משי היה מנהל אגף רישוי עסקים בעיריית תל אביב מעל 20 שנה. הרצאתו על ניסיונו מהשטח מאלפת ויכולה לתרום רבות לכל מי שעוסק בתחום.	12:05-13:00

מפגש 6 | 6.12.22 | המשרד להגנת הסביבה + חומרים מסוכנים (בזום)

ד"ר יוסי ענבר	המשרד להגנת הסביבה כגורם מאשר ברישוי עסקים - דגשים להפעלת עסקים עם זיקה לחומרים מסוכנים, זיהום אוויר, שפכי תעשייה וכו' מבוא לעבודה עם המשרד לאיכות הסביבה + מסגרות ותפקידים - שרשרת פעילות + סוגי עסקים והשפעתם על הסביבה.	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
ד"ר יוסי ענבר	המשרד להגנת הסביבה כגורם מאשר ברישוי עסקים - המשך דגשים להפעלת עסקים עם זיקה לחומרים מסוכנים, זיהום אוויר, שפכי תעשייה וכו' - המשך	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
ד"ר יוסי ענבר	המשרד להגנת הסביבה כגורם מאשר ברישוי עסקים - המשך דגשים להפעלת עסקים עם זיקה לחומרים מסוכנים, זיהום אוויר, שפכי תעשייה וכו'	10:50-11:35
	הפסקה	11:35-12:05
עו"ד אמיר פיש	היחס בין תנאים מכוח רישוי עסקים לבין דרישות המשרד להגנת הסביבה מתחומים אחרים בדגש על אחסנת דלקים, תחנות דלק, מסוף מילוי וחומרים מסוכנים.	12:05-13:00

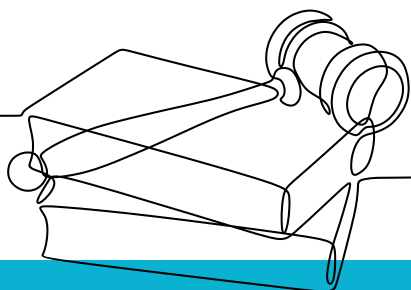


מפגש 7 | 13.12.22 | יום מעיני הרשות המקומית- נימב"י ותו"ב (פרונטלי)

עו"ד נועה טלבי	התנגשות אינטרסים מקומיים ולאומיים, תופעת ה-NIMBY כשעסק כבר אינו רצוי בעיני הרשות המקומית, משיקולים שלעיתים אינם קשורים אליו (למשל: שינוי אופי האזור למעורב עם מגורים), הרשות יודעת להשתמש בכלים ובסמכויות שניתנו לה כדי להשיג את מטרתה. כאן נלמד לזהות שימוש שנעשה בחוסר סמכות וכיצד להתמודד עימו.	9:00-9:55
	הפסקה	9:55-10:05
עו"ד שושי יוסקוביץ'	הוספת תנאים לרישיון, מועדים והליכי השגה וערעור + אישורים בתנאי רישיון העסק האם מותר לרשות המקומית ולגורמים המאשרים להוסיף תנאים לרישיון העסק? מתי התנאים ניתנים בסמכות ומתי לא? כיצד ניתן להתמודד עם תנאים בלתי סבירים?	10:05-11:00
	הפסקה	11:00-11:30
אד' יעל קרמה	מבוא לדיני תו"ב תחום התכנון והבניה הוא החסם העיקרי בישראל במתן רישיונות עסק. ידע תקצועי בתכנון ובניה יכול לקדם ל-30% מהעסקים את בעיות הרישוי.	11:30-13:30

מפגש 8 | 20.12.22 | תיק מפעל + תנאי תברואה נאותים + משטרת ישראל (בזום)

גב' מיכל ברטוב	נוהל חירום ותיק מפעל	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
גב' מיכל ברטוב	נוהל חירום ותיק מפעל - המשך	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
ד"ר גידי ציפורי	תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל ומרכולים כיום ישנה מגמה גוברת והולכת לבתי אוכל ומרכולים בתחנות דלק. תחום התברואה הפך לדומיננטי והרצאה זו תעסוק בדרישות החוק והפרקטיקה בתום זה.	10:50-11:35
	הפסקה	11:35-12:05
מר דני פרץ	משטרת ישראל כגורם מאשר במטרת ישראל ישנם בעלי תפקידים המתמחים ברישוי עסקים מהזווית של המשטרה. הם יביאו מניסיונם את הדגשים החשובים לצלוח את אישורו של גורם מאשר זה, לרבות בתחום הגז.	12:05-13:00

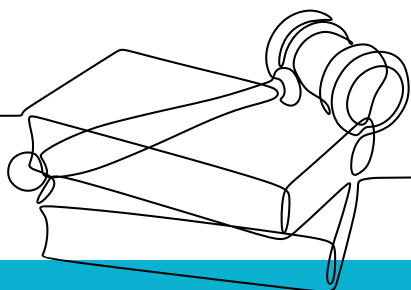


מפגש 9 | 27.12.22 | אכיפה פלילית + זרקור על הפסיקה (בזום)

עו"ד שלו בראנץ	אכיפה פלילית ברישוי עסקים והחמרתה לאחר תיקון 34 צווים: מינהליים, שיפוטיים ובמסגרת ההליך הפלילי בעת הפרות חוקי רישוי עסקים משתמשות הרשויות בכלי אכיפה שונים ומגוונים- מה ההבדל ביניהם וכיצד ניתן להתגונן בפניהם?	9:00-9:45
	הפסקה	9:45-9:55
עו"ד שלו בראנץ	אכיפה פלילית ברישוי עסקים והחמרתה לאחר תיקון 34 צווים: מינהליים, שיפוטיים ובמסגרת ההליך הפלילי - המשך	9:55-10:40
	הפסקה	10:40-10:50
עו"ד הילי פרייס קוה	אכיפה פלילית בתו"ב הסנקציות שקובע החוק בתחום הפרות התו"ב הן במישור הפלילי- כיצד מתמודדים עם זימון למסירת גירסה? מה עושים עם כתב אישום או צו הריסה מנהלי? שיעור זה יספק רקע חשוב בתחום האכיפה.	10:50-11:45
	הפסקה	11:45-12:15
עו"ד נועה טלבי	המדור המשפטי - פסקי דין מעניינים ברישוי עסקים רישוי עסקים באולם בית המשפט - דוגמאות מפסקי דין מעניינים מהם תוכלו ללמוד מטעויות של אחרים.	12:15-13:00

מפגש 10 | 3.1.23 | סדנה מעשית + סיכום קורס (פרונטלי)

מר אשר גרנר ומר אלחנן משי	סדנה מעשית אשר גרנר ואלחנן משי מחלקים את הכיתה לקבוצות ונותנים להם משימות תוך פיקוח צמוד ומתן טיפים. אחד השיעורים הפרקטיים והמהנים ביותר בקורס	9:00-12:00
	הפסקה	12:00-12:30
עו"ד נועה טלבי ועו"ד שושי יוסקוביץ'	סיכום קורס	12:30-13:00



טופס הרשמה והתחייבות

שם פרטי: _____ שם משפחה: _____

שם החברה: _____ תפקיד: _____

טלפון: _____ נייד: _____

פקס: _____ מייל: _____

כתובת החברה: _____

לכבוד:

ביה"ס למדעי הנפט והאנרגיה, רח' חיים לבנון 26 ת.ד. 17081
תל-אביב 6117002, פקס: 03.6427033, טל': 03.6414271, מייל: info@energy.org.il

אופן התשלום:

בהעברה בנקאית לחשבון מס' 701500/85
 סניף איינשטיין – 833 בנק לאומי

בהמחאה לפקודת "ביה"ס למדעי הנפט והאנרגיה"
ת.ד. 17081 ת"א 6117002

בכרטיס אשראי במזומן

דמי השתתפות:

3,200 ₪
 חברי המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה - 2,700 ₪
 אני מסכים לקבל דיוור מאת המכון הישראלי לאנרגיה ולסביבה ו/או מבית הספר למדעי הנפט והאנרגיה לרבות עדכונים והצעות שיוקיות

הרישום מותנה בקבלת הזמנת רכש חתומה בהתאם לנהלי החברה.

